

УТВЕРЖДЕНО

решением Внеочередного Общего
собрания членов Ассоциации
строительных организаций
«Перспектива»
(Протокол №б/н от 16.03.2026г.)

Положение об Общем собрании членов саморегулируемой организации

г. Москва
2026 год

1.1. Настоящее Положение определяет правовой статус, компетенцию, порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации строительных организаций «Перспектива» (далее – Ассоциация).

1.2. Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Ассоциации. Основной функцией Общего собрания является обеспечение соблюдения уставных целей организации.

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

2. Компетенция Общего собрания членов Ассоциации

2.1. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся:

1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;
2. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;
3. избрание членов Совета Ассоциации, членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Ассоциации, досрочное прекращение их полномочий;
4. утверждение годового отчета и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;
5. принятие решений о создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации;
6. принятие решений об участии Ассоциации в других организациях;
7. установление размеров вступительного, членских и целевых взносов Ассоциации и порядка их уплаты;
8. утверждение стандартов и правил Ассоциации, а также внесение в них изменений, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установление таких стандартов и правил, а также внесение в них изменений отнесено к компетенции Совета Ассоциации;
9. утверждение внутренних документов Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации или Уставом Ассоциации;
10. принятие решения о реорганизации и ликвидации Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационного баланса;
11. прекращение полномочий Генерального директора Ассоциации;
12. решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

2.2. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания, не могут быть переданы им для решения иным органам управления Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Порядок созыва Общего собрания членов Ассоциации

3.1. Очередное Общее собрание созывается Советом Ассоциации не реже одного раза в год.

3.2. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по инициативе Совета Ассоциации, Ревизионной комиссии (Ревизора) Ассоциации, или не менее чем 10% от общего числа членов Ассоциации.

3.3. Уведомление о проведении Общего собрания направляется членам Ассоциации не позднее чем за 30 дней до даты его проведения. Уведомление осуществляется в письменной форме, в том числе посредством электронной почты, или публикуется на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

3.4. В уведомлении о проведении Общего собрания указываются:

- дата, время и место проведения Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- форма проведения Общего собрания (очная, заочная или в форме собрания с дистанционным участием);
- порядок ознакомления с документами и материалами по вопросам повестки дня.

4. Порядок подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации

4.1. Общее собрание правомочно (имеет кворум), если на нем присутствуют (зарегистрированы для участия) члены Ассоциации (их представители), обладающие в совокупности более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов Ассоциации.

4.2. При проведении Общего собрания в форме заочного голосования кворум определяется по количеству полученных бюллетеней для голосования, которые признаются действительными.

4.3. Каждый член Ассоциации при голосовании имеет один голос.

4.4. Решения по вопросам исключительной компетенции Общего собрания, за исключением вопросов, указанных в пункте 4.5 настоящего Положения, принимаются квалифицированным большинством голосов – не менее 2/3 (двух третей) голосов от общего числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании (принявших участие в заочном голосовании).

4.5. Решения по вопросам о реорганизации и ликвидации Ассоциации, а также об утверждении ликвидационного баланса принимаются единогласно всеми членами Ассоциации.

4.6. Решения по остальным вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов от числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании (принявших участие в заочном голосовании).

4.7. Ход Общего собрания фиксируется в протоколе, который подписывается председательствующим на Общем собрании и секретарем Общего собрания. В протоколе указываются:

- дата и место проведения Общего собрания;

- общее количество членов Ассоциации;
- количество членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании (принявших участие в заочном голосовании);
- повестка дня;
- основные положения выступлений;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- принятые решения.

4.8. В случае, если в Общем собрании принимали участие представители членов Ассоциации, в протоколе также указываются их реквизиты доверенности.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения Общим собранием членов Ассоциации.

5.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся по решению Общего собрания членов Ассоциации.

5.3. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

5.4. Настоящее Положение, изменения, внесённые в настоящее Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.